

ДОГОВОР

№ _____ / _____ 2015 г.

за възлагане на обществена поръчка по реда на Глава осма „а” от Закона за обществените поръчки

Днес, _____ в гр. София: между:

1. МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ (МОСВ), представлявано от **Валерия Герова Главен секретар** в качеството ѝ на Възложител, съгласно Заповед № РД-886/20.11.2014 г. на министъра на околната среда и водите и **Красимира Илиева – и. д. Главен счетоводител**, съгласно Заповед № 940/13.11.2014 г. с адрес: гр. София 1000, бул. „Княгиня Мария Луиза” № 22, БУЛСТАТ: 000697371, наричано по-нататък в договора „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“, от една страна, и

2. „_____”, със седалище и адрес на управление: гр. _____, ул. „_____” № _____, ет. _____, ЕИК: _____, представлявано от _____ – **управител**, със седалище и адрес на управление: наричано за краткост **Изпълнител**, от друга страна,

на основание чл. 101е от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и публикувана публична покана с ID № _____ в РОП, в изпълнение на утвърден от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** протокол от работата на комисията, определена да получи, разгледа, оцени и класира офертите за изпълнение на обществената поръчка, и във връзка във връзка с чл. 14, ал. 4, т. 2 от ЗОП се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извършва **сервизно обслужване – профилактика, поддръжка и ремонт на всички климатици (климатични системи - инсталации), монтирани в сградите на Министерството на околната среда и водите**, намиращи се в гр. София, ул. „Уилям Гладстон“ № 67 и бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22, в съответствие с техническата спецификация - Приложение № 1, и офертата на Изпълнителя – Приложение № 2, които са неразделна част от настоящия договор.

(2) Възложителят има право да заявява услугата и за предоставянето ѝ на други обекти (помещения) и/или климатични инсталации на МОСВ, намиращи се в гр. София, извън посочените в техническата спецификация в Приложение № 1.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2. Настоящият договор се сключва за срок от една календарна година, считано от датата на подписването му или до изчерпване на максимално допустимата стойност в размер до 66 000 лв. (шестдесет и шест хиляди лева) без включен ДДС в рамките на този срок.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) За изпълнение на сервизното обслужване, предмет на договора, в сградите на МОСВ на адреси ул. „Уилям Гладстон“ № 67 и бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22, общата стойност на възнаграждението възлиза на _____ лв. (словом: _____ лева) без включен ДДС и **20 % ДДС**, или общо на _____ лв. (словом: _____ лева) с включен ДДС.

(2) Възложителят заплаща на Изпълнителя възнаграждението по чл. 3, ал. 1 на две части, както следва:

1. _____ лв. (словом: _____ лева) и 20 % ДДС, или общо на _____ лв. (словом: _____ лева) с ДДС след извършване на първи профилактичен преглед.

2. _____ лв. (словом: _____ лева) и 20 % ДДС, или общо на _____ лв. (словом: _____ лева) с ДДС след извършване на втори профилактичен преглед.

(3) За отстраняване на авария/повреда Възложителят заплаща допълнително единствено вложените от Изпълнителя нови оригинални части, свързани с отстраняването на аварията/повредата, съгласно чл. 7, ал. 3, при условие че цените им съответстват на одобрената от Възложителя количествено-стойностна сметка. Одобрените от Възложителя цени и обща стойност на вложените нови оригинални части се посочват в приемо-предавателния протокол съгласно чл. 10, ал. 1.

(4) За извършване на сервизно обслужване на допълнително заявени от Възложителя обекти (помещения) и/или климатични системи Възложителят дължи възнаграждение съгласно условията на договора въз основа на приложимите единични цени, посочени в Приложение № 2 от приложеното към договора ценово предложение, като за климатици с други марки, вид и/или мощност възнаграждението ще се формира от съответните цени, посочени в текущата официална ценова листа на Изпълнителя, всяка от които ще бъде намалена с отстъпка в размер на _____ (цифром и словом) процента.

(5) Възнагражденията по чл. 3, ал. 1-4 се заплащат от Възложителя в срок от 10 (десет) работни дни след подписване съгласно чл. 10, ал. 1 на съответния приемо-предавателен протокол и получаване на фактура, издадена от страна на Изпълнителя.

(6) На заплащане подлежи само действително извършената и приета услуга.

(7) Общата стойност на предоставените услуги, предмет на договора, включително на заплатени от Възложителя нови оригинални части, не може да надвиши 66 000 лв. (шестдесет и шест хиляди лева) без включен ДДС.

(8) Възложителят извършва плащане по следната банкова сметка на Изпълнителя:

Банка: _____

IBAN: _____

BIC: _____

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. (1) При подписване на настоящия договор Изпълнителят внася гаранция за изпълнение в размер на 3 % от общата стойност за сервизно обслужване, посочена в чл. 3, ал. 1, без включен ДДС, равна на _____ лв. (словом: _____ лева) под формата на банкова гаранция или като парична сума, преведена по следната банкова сметка на Възложителя:

БНБ – Централно управление

IBAN: BG70 BNBG 9661 3300 1387 01

BIC код: BNBGBGSD

(2) Когато гаранцията се предоставя като парична сума, внесена чрез банков превод, в платежното нареждане задължително се посочва точното основание за внасяне.

(3) Когато формата на гаранцията е банкова гаранция, се представя оригинал на безусловна и неотменяема банкова гаранция със срок на валидност 30 (тридесет) дни след изтичане на срока на договора, определен в чл. 2.

(4) Възложителят освобождава гаранцията в срок от 20 (двадесет) работни дни след цялостното, пълно, качествено и в срок изпълнение на договора, удостоверено с подписан окончателен приемо-предавателен протокол.

(5) Възложителят има право да усвои гаранцията за изпълнение на договора в случай на неговото разваляне по вина на Изпълнителя.

(6) Възложителят има право да усвои от гаранцията за изпълнение сума, равна на дължимите от Изпълнителя неустойки, обезщетения и други плащания по договора. Когато размерът им надвишава размера на гаранцията, Изпълнителят внася остатъка от сумата до пълния размер на дължимите неустойки, обезщетения и други плащания по договора в срок от 5 дни от получаването на известие от Възложителя.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 5. Възложителят има право:

1. Да изисква от Изпълнителя да извършва услугата в съответствие с настоящия договор.

2. Да определи свой упълномощен представител, който да осъществява текущ контрол по изпълнението на работата, възложена на Изпълнителя, съобразно изискванията по настоящия договор.

3. Да отказва одобрение или приемане на изпълнение, което не съответства на изискванията и условията на настоящия договор.

4. Да извършва проверка относно качеството, обема, цените и сроковете, свързани с изпълнението на договора, във всеки един момент до подписване на окончателния приемо-предавателен протокол.

5. Да откаже да одобри количествено-стойностна сметка по чл. 7, ал. 3.

Чл. 6. Възложителят се задължава:

1. Да осигури правилната експлоатация на техниката, съгласно изискванията на производителя и писмените препоръки на Изпълнителя.

2. Да осигурява необходимите условия за изпълнение на услугата в съответствие с настоящия договор, вкл. да осигурява достъп до техниката, както и до всички съоръжения и инсталации, необходими за извършване на дейностите по договора.

3. Да осигурява свой представител, който да оказва необходимото съдействие за изпълнение на услугата.

4. Да извършва плащания по договора в срок и съгласно условията на настоящия договор.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 7. Изпълнителят се задължава:

(1) Да осигурява и извършва качествено и в срок дейностите, посочени в чл. 1, съгласно договора, включително обслужване на различни от посочените в списъка към Приложение № 1 на договора обекти (помещения) и/или климатични системи след получаване на заявка от Възложителя.

(2) Да осигурява извършването на услугата, предмет на договора, от персонал, притежаващ необходимата квалификация за извършване на съответната работа.

(3) При възникване на авария/повреда на някой от климатиците и/или получена заявка от страна на Възложителя, Изпълнителят се задължава в максимално кратък срок, който не може да бъде по-дълъг до 2 (два) работни дни, да изпрати сервизна група (екип) на място, която да установи причината, характера и степента на аварията/повредата и необходимите мерки за отстраняването ѝ (ремонтни дейности, подмяна на части) в индивидуален констативен протокол.

1. До 2 (два) работни дни след подписването на констативния протокол Изпълнителят е длъжен да предложи на Възложителя количествено-стойностна сметка, в която са описани необходимите ремонтни дейности за отстраняване на повредата/аварията и новите оригинални части, които е нужно да бъдат доставени и монтирани.

2. В количествено-стойностната сметка Изпълнителят предлага цени на необходимите нови оригинални части.

3. След одобрение на количествено-стойностната сметка от Възложителя Изпълнителят се задължава да извърши незабавно описаните в нея ремонтни дейности, вкл. доставката и монтажа на необходимите нови оригинални части.

4. След отстраняване на аварията/повредата Изпълнителят се задължава да предостави на Възложителя гаранция за качеството на изпълнението и за качеството на монтираните нови оригинални части.

5. При извършване на поддръжка и ремонт на климатичните системи Изпълнителят се задължава да влага/заменя части само с нови оригинални такива, с доказан произход и качество и отговарящи на всички нормативни изисквания за качество и безопасност при употреба. Изпълнителят се задължава при поискване от Възложителя да представя сертификат за качество или еквивалент за всяка една нова оригинална част.

(4) Да извършва добросъвестно всички услуги, свързани с предмета на договора, като осигури нормалното функциониране на съоръженията.

(5) Да спазва законовите изисквания, свързани с безопасността на труда при осъществяване дейностите по договора от неговите служители. Изпълнителят носи отговорност при възникване на трудова злополука по време на извършване на услугата.

(6) Да извършва дейностите по изпълнение на договора със собствени качествени материали и консумативи, със собствено или наето от него качествено оборудване и когато е необходимо – в собствена или наета от него сервизна база.

(7) Да се запознае и изпълнява Инструкцията за осигуряване на пожарна безопасност в сградите на МОСВ.

(8) Всяко посещение, извършено от сервизен/-и специалист/-и на Изпълнителя, се доказва с изготвен двустранен протокол, подписан от сервизния/-ите специалист/-и и определено за това лице от страна на Възложителя.

(9) Да изпълнява задълженията си по предаване на изпълнението и да оформя протоколите във връзка с него.

(10) В случай че при извършване на профилактика, преглед или ремонт дадена част от съоръжение бъде повредена от Изпълнителя или бъде причинено изтичане на фреон по негова вина, резервната част и фреонът са за негова сметка.

(11) При изпълнението на договора да не разпространява информация, която му е станала известна при и по повод изпълнението на договора.

Чл. 8. Изпълнителят има право:

1. Да поиска от Възложителя да подобри експлоатационните условия, ако същите не отговарят на изискванията или са налице повтарящи се аварии на техниката, причинени от тези условия.

2. Да получи договореното възнаграждение при условията и сроковете, уговорени в настоящия договор.

VII. ПОВИКВАНЕ ПРИ АВАРИЯ/ ПОВРЕДА

Чл. 9. (1) Заявката на възложителя за отстраняване на възникнала авария/повреда на техниката се прави писмено по електронна поща или факс. В случаите на заявяване по телефон, това обстоятелство се описва в съответния индивидуален констативен протокол по чл. 7, ал. 3.

(2) Заявката трябва да съдържа информация за: повреденото устройство; часа и датата, когато е констатирана аварията/повредата; вероятния характер на аварията/повредата.

VIII. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 10. (1) Всяко извършване на профилактичен преглед или отстраняване на авария/повреда, в изпълнение на договора, се удостоверява с приемо-предавателен протокол, подписан от представители на двете страни, с който се констатира дали обслужването е извършено цялостно, пълно, качествено, в срок и съгласно договора. Като неразделна част от всеки приемо-предавателен протокол се прилагат одобрените от Възложителя:

1. писмените заявки съгласно чл. 9 в случаите по чл. 7, ал. 3;
2. двустранно подписани протоколи от посещенията на сервизен/-и специалист/-и съгласно чл. 7, ал. 8;
3. индивидуални констативни протоколи в случаите по чл. 7, ал. 3;
4. количествено-стойностни сметки в случаите по чл. 7, ал. 3;
5. гаранции за качество в случаите по чл. 7, ал. 3;
6. сертификати за качество или еквивалент в случаите по чл. 7, ал. 3, когато са поискани от Възложителя;
7. заверени от Изпълнителя копия на фактури съгласно чл. 3, ал. 3 в случаите по чл. 7, ал. 3, когато за отстраняване на аварията/повредата са вложени нови оригинални части;
8. съответната част от текущата официална ценова листа на Изпълнителя, в случаите по чл. 1, ал. 2 и чл. 3, ал. 4.

(2) Цялостното, пълно, качествено и в срок изпълнение на договора се удостоверява с окончателен приемо-предавателен протокол, към който се прилагат всички документи по чл. 10, ал. 1 и чл. 11, ал. 2.

IX. САНКЦИИ И ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 11 (1) Изпълнителят отговаря за всички щети, причинени вследствие на извършените от него дейности. В случай на настъпили щети, Изпълнителят дължи отстраняването им изцяло за своя сметка.

(2) За щети вследствие на извършените от Изпълнителя дейности се съставя констативен протокол от представители на двете страни, като се определя окончателният размер на щетите, подлежащи на възстановяване и обезщетение.

Чл. 12. (1) При забава в изпълнението на дейностите, Изпълнителят заплаща на Възложителя неустойка в размер на 0,5 % на ден, но не повече от 25 % от стойността, посочена в чл. 3, ал. 1 от договора.

(2) При забава на Изпълнителя, свързана с отстраняването на авария/повреда, Възложителят има право сам да отстрани проблема за сметка на Изпълнителя.

(3) При пълно неизпълнение на поетите договорни задължения Изпълнителя дължи на Възложителя неустойка в размер на 25 % от стойността, посочена в чл. 3, ал. 1 от договора. За пълно неизпълнение на договора се приема и забава на изпълнението, която надхвърля 20 календарни дни, констатирана повече от три пъти за срока на договора.

(4) При частично неизпълнение на поетите договорни задължения Изпълнителя дължи на Възложителя неустойка в размер на 10 % от стойността, посочена в чл. 3, ал. 1 от договора, съответстваща на неизпълнението.

(5) Заплащането на уговорената неустойка не лишава страните от възможността да претендират обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи по общия ред, когато те надвишават размера на неустойката.

Чл. 13. (1) Страните не носят отговорност, в случай че неизпълнението на поетите задължения по договора се дължи на непреодолима сила.

(2) Непреодолима сила по смисъла на този договор е непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключването на договора.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 14. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С изтичане на срока на договора или до достигане на стойността в размер на 66 000 лв. (шестдесет и шест хиляди лева) без включен ДДС на предоставената услуга, включително на заплатени от Възложителя нови оригинални части;

2. По взаимно писмено съгласие на страните, изразено в писмена форма;

3. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа;

4. При прекратяване на юридическо лице – страна по договора без правопримемство.

(2) Договорът може да се прекрати:

1. Възложителят има право да прекрати договора, когато в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения, включително при невъзможност да осигури финансиране за изпълнението на поръчката по причини, които не е могъл да предвиди или предизвика. В този случай Възложителят заплаща на Изпълнителя свършената работа до момента на прекратяване на договора.

2. Едностранно от Възложителя без предизвестие, при пълно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя.

3. Едностранно от Възложителя без предизвестие, при забава в изпълнението на договорните задължения, включени в предмета на договора.

4. Възложителят има право да прекрати договора едностранно без предизвестие, ако изпълнението не отговаря на техническите му изисквания и на офертата на Изпълнителя. В този случай Изпълнителят дължи връщане на получените до момента суми и неустойка.

Чл. 15. Всяка от страните може да развали договора в случаите при условията и последиците на чл. 87-88 от Закона за задълженията и договорите с отправяне на писмено предупреждение от изправната страна до неизправната и определяне на 7-дневен срок за изпълнение.

XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 15. (1) Всички уведомления, които страните са задължени да си изпращат една на друга във връзка с този договор, ще се правят в писмена форма и могат да се доставят лично, чрез препоръчано писмо, куриер, факс или електронна поща.

(2) При промяна на данните за контакт Изпълнителят е длъжен да уведоми Възложителя за това не по-късно от 24 часа от промяната. В противен случай съобщенията ще се считат за извършени.

(3) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, срока на съществуване, на Изпълнителя, същият се задължава да уведоми Възложителя за промяната в 7-дневен срок от вписването ѝ в съответния регистър.

Чл. 16. Изменения на договора са възможни само при спазване разпоредбите на Закона за обществените поръчки.

Чл. 17. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора, като цяло.

Чл. 18. Страните по настоящия договор се задължават да запазят пълна и взаимна конфиденциалност по отношение на всичко станало им известно във връзка с изпълнението на предмета на договора, както и да пазят търговската тайна и да не съобщават на трети лица каквато и да е информация без съгласието на другата страна.

Чл.19. Всеки спор относно тълкуването и действието на настоящия договор се урежда чрез преговори между страните, а когато е невъзможно постигането на съгласие, същият се отнася за решаване пред съответния компетентен съд.

Чл. 20. За неуредените от настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за задълженията и договорите, Търговския закон и останалите приложими нормативни актове от българското законодателство.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

Приложение № 1: Технически спецификации на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

Приложение № 2: Оферта, включваща техническо и ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

Настоящият договор се състави и подписа в 3 (три) еднообразни екземпляра – два за Възложителя и един за Изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ _____

ИЗПЪЛНИТЕЛ _____

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР

УПРАВИТЕЛ

ВАЛЕРИЯ ГЕРОВА

(име и фамилия)

и.д. ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ

КРАСИМИРА ИЛИЕВА